



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/940

Karar No : 2510

Özeti : Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 3280
ada ve 3279 ada, muhtelif parseller 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/11/2016 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 32 nci, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/205 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 3280 ada, 26,27,28,29,30,31,32,33,34 nolu parseller ve 3279 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 nolu parseller ile yakın çevresi onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda 'Kentsel ve Bölgesel İş Merkezleri Alanı, Park Alanı ve Yol Alanı'nda kalmaktadır. Söz konusu parsellerin 'Ticaret+Turizm Alanı, Park Alanı ve Yol Alanı' olarak değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş olup;


Yapılan inceleme sonucunda; Altınova Mahallesi, 3280 ada, 26,27,28,29,30,31,32,33,34 nolu parseller ve 3279 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 nolu parseller ile yakın çevresinin 'Ticaret+Turizm Alanı, Park Alanı ve Yol Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Güzergahı Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna;


3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 3280 ada, 26,27,28,29,30,31,32,33,34 nolu parseller ve 3279 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 nolu parseller ile yakın çevresinin "Ticaret+Turizm Alanı, Park Alanı ve Yol Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Yalova Yolu Güzergahı Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22/11/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Fatih CELEN


Katip Üye
Bekir AYDIN


Meclis I. Başkan V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05.12/2016


Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı